

Starostwo Powiatowe  
ul. Tanowa 8  
50-100 Police  
(nazwa i adres organu wydającego decyzje)  
**AB.6740.294.P.2017.HG**  
(nr rejestru organu wydającego decyzje)

ZWIĘK Police Sp. z o.o.  
Wpłynęło dnia 13.11.17  
L. ds. 7825/17  
Przydział  
Znak T.1/17 73.11.2 17

Police, 10 listopada 2017 r.  
(miejsowość i data)

### DECYZJA Nr 1111/2017

Na podstawie art. 151 § 1 pkt 2 w związku z art. 145 § 1 pkt 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) oraz na podstawie art. 82 ust. 1 i ust. 2, art. 40 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.1332 ze zm.)

#### orzekam uchylić z urzędu

ostateczną decyzję Starosty Polickiego z dnia 12 października 2017 r., Nr 1033/2017, znak: AB.6740.294.P.2017.HG, o przeniesieniu, na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Police Sp. z o.o., ostatecznej decyzji Starosty Polickiego z dnia 27 grudnia 2012 r., Nr 1142/2012, znak: AB.6740.97.P.2012.HG, o pozwoleniu na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z siecią monitoringu jej pracy na terenie działek o nr ewid.: 20, 40/7, 46/1, 59, 60/1, 68, 73, 74/7, 74/8, 76/1, 81, 88, 96/4, 99/7, 107/10, 125, 127, 128/6, 128/13, 128/24, 139/2, 139/17, 139/18, 139/19, 139/22, 144/3, 156/1, 156/2, 157/2, 158/1, 159/4, 159/7, 160/1, 160/4, 162/9, 166/5, 166/6, 166/7, 166/8, 171, 183, 184, 189, 199, 203/4, 208, 216/7, 216/8, 220/1, 224/5, 231/5, 232, 251, 260, 263/9, 263/26, 263/40, 263/41, 266, 272/1, 278/3, 287, 289, 297/20, 300, 303/3, 305/10, 340, 366/3, 368, 369/1, 370/14, 370/41, 370/42, 370/43, 372/2, 374/3, 378/1, 379/1, 386/1, 392/4, 394, 395/12, 395/23, 412/1, 412/2, 418/6, 419/1, 419/2, 426, 430, 431, 441, 441/2, 447, 471, 474, 483/1, 483/7, 517/4, 525, 532, 543/2 (działka nr ewid. 543/2 powstała z podziału działki nr ewid. 543 na działki o nr 543/1, 543/2 i 543/3), 568/1, 578/2, 583/2, 583/3, 583/4, 583/5, 586, 613/2, 613/3, 614, 615, 618, 620/4, 623/2, 628/1, 685/24, 696, 700/4, 701, 717/1, 720/4, 722/9, 723/3, 754, 758, 759, 760, 790/6, 790/9, 790/12, 790/24, 790/25, 790/26, 815, 821/5, 824/1, 824/19, 824/20, 826/1, 828/30, 828/37, 829/1, 829/2, 832 położonych w obrębie ewidencyjnym Tanowo, gm. Police oraz na terenie działek o nr ewid.: 89/1, 89/3, 98, 108, 138, 330, 339/3, 348, 716/5 położonych w obrębie ewidencyjnym Trzeszczyn, gm. Police, budynku stacji podciśnieniowej wraz niezbędnymi instalacjami i infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ewid. 543 położonej w obrębie ewidencyjnym Tanowo, gm. Police, sieci kanalizacji deszczowej dla odwodnienia ulic: Parkowa, Wojska Polskiego, XXX Lecia i Zwycięstwa na terenie działek nr ewid. 202/9, 208, 263/9, 263/26, 722/9, 722/3, 758 położonych w obrębie ewidencyjnym Tanowo, gm. Police, wydanej na rzecz Gminy Police

#### oraz orzekam przenieść na rzecz

**Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Police Sp. z o.o.**  
**ul. Grzybowa 50, 72 – 010 Police**

ostateczną decyzję Starosty Polickiego z dnia 27 grudnia 2012 r., Nr 1142/2012, znak: AB.6740.97.P.2012.HG, o pozwoleniu na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z siecią monitoringu jej pracy na terenie działek o nr ewid.: 20, 40/7, 46/1, 59, 60/1, 68, 73, 74/7, 74/8, 76/1, 81, 88, 96/4, 99/7, 107/10, 125, 127, 128/6, 128/13, 128/24, 139/2, 139/17, 139/18, 139/19, 139/22, 144/3, 156/1, 156/2, 157/2, 158/1, 159/4, 159/7, 160/1, 160/4, 162/9, 166/5, 166/6, 166/7, 166/8, 171, 183, 184, 189, 199, 203/4, 208, 216/7, 216/8, 220/1, 224/5, 231/5, 232, 251, 260, 263/9, 263/26, 263/40, 263/41, 266, 272/1, 278/3, 287, 289, 297/20, 300, 303/3, 305/10, 340, 366/3, 368, 369/1, 370/14, 370/41, 370/42, 370/43, 372/2, 374/3,

378/1, 379/1, 386/1, 392/4, 394, 395/12, 395/23, 412/1, 412/2, 418/6, 419/1, 419/2, 426, 430, 431, 441, 441/2, 447, 471, 474, 483/1, 483/7, 517/4, 525, 532, 543, 568/1, 578/2, 583/2, 583/3, 583/4, 583/5, 586, 613/2, 613/3, 614, 615, 618, 620/4, 623/2, 628/1, 685/24, 696, 700/4, 701, 717/1, 720/4, 722/9, 723/3, 754, 758, 759, 760, 790/6, 790/9, 790/12, 790/24, 790/25, 790/26, 815, 821/5, 824/1, 824/19, 824/20, 826/1, 828/30, 828/37, 829/1, 829/2, 832 położonych w obrębie ewidencyjnym Tanowo, gm. Police oraz na terenie działek o nr ewid.: 89/1, 89/3, 98, 108, 138, 330, 339/3, 348, 716/5 położonych w obrębie ewidencyjnym Trzeszczyn, gm. Police; budynku stacji podciśnieniowej wraz niezbędnymi instalacjami i infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ewid. 543 położonej w obrębie ewidencyjnym Tanowo, gm. Police, sieci kanalizacji deszczowej dla odwodnienia ulic: Parkowa, Wojska Polskiego, XXX Lecia i Zwycięstwa na terenie działek nr ewid. 202/9, 208, 263/9, 263/26, 722/9, 722/3, 758 położonych w obrębie ewidencyjnym Tanowo, gm. Police, wydaną na rzecz Gminy Police, w części dotyczącej budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z siecią monitoringu jej pracy na terenie działek o nr ewid.: 20, 40/7, 46/1, 59, 60/1, 68, 73, 74/7, 74/8, 76/1, 81, 88, 96/4, 99/7, 107/10, 125, 127, 128/6, 128/13, 128/24, 139/2, 139/17, 139/18, 139/19, 139/22, 144/3, 156/1, 156/2, 157/2, 158/1, 159/4, 159/7, 160/1, 160/4, 162/9, 166/5, 166/6, 166/7, 166/8, 171, 183, 184, 189, 199, 203/4, 208, 216/7, 216/8, 220/1, 224/5, 231/5, 232, 251, 260, 263/9, 263/26, 263/40, 263/41, 266, 272/1, 278/3, 287, 289, 297/20, 300, 303/3, 305/10, 340, 366/3, 368, 369/1, 370/14, 370/41, 370/42, 370/43, 372/2, 374/3, 378/1, 379/1, 386/1, 392/4, 394, 395/12, 395/23, 412/1, 412/2, 418/6, 419/1, 419/2, 426, 430, 431, 441, 441/2, 483/1, 483/7, 517/4, 525, 532, 543/1, 543/2 (działki nr ewid. 543/1 i 543/2 powstały z podziału działki nr ewid. 543 na działki o nr 543/1, 543/2 i 543/3), 618, 620/4, 623/2, 628/1, 685/24, 696, 700/4, 701, 720/4, 722/9, 723/3, 754, 758, 759, 760, 790/6, 790/9, 790/12, 790/24, 790/25, 790/26, 815, 821/5, 824/1, 824/19, 824/20, 826/1, 828/30, 828/37, 829/1, 829/2, 832 położonych w obrębie ewidencyjnym Tanowo, gm. Police, budynku stacji podciśnieniowej wraz niezbędnymi instalacjami i infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ewid. 543/2 położonej w obrębie ewidencyjnym Tanowo, gm. Police, sieci kanalizacji deszczowej dla odwodnienia ulic: Parkowa, Wojska Polskiego, XXX Lecia i Zwycięstwa na terenie działek nr ewid. 202/9, 208, 263/9, 263/26, 722/9, 722/3, 758 położonych w obrębie ewidencyjnym Tanowo, gm. Police.

### UZASADNIENIE

Dnia 26 września 2017 r. do kancelarii głównej Starostwa Powiatowego w Policach wpłynął wniosek Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Police Sp. z o.o. o przeniesienie ostatecznej decyzji Starosty Polickiego z dnia 27 grudnia 2012 r., Nr 1142/2012, znak: AB.6740.97.P.2012.HG o pozwoleniu na budowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z siecią monitoringu jej pracy na terenie działek o nr ewid.: 20, 40/7, 46/1, 59, 60/1, 68, 73, 74/7, 74/8, 76/1, 81, 88, 96/4, 99/7, 107/10, 125, 127, 128/6, 128/13, 128/24, 139/2, 139/17, 139/18, 139/19, 139/22, 144/3, 156/1, 156/2, 157/2, 158/1, 159/4, 159/7, 160/1, 160/4, 162/9, 166/5, 166/6, 166/7, 166/8, 171, 183, 184, 189, 199, 203/4, 208, 216/7, 216/8, 220/1, 224/5, 231/5, 232, 251, 260, 263/9, 263/26, 263/40, 263/41, 266, 272/1, 278/3, 287, 289, 297/20, 300, 303/3, 305/10, 340, 366/3, 368, 369/1, 370/14, 370/41, 370/42, 370/43, 372/2, 374/3, 378/1, 379/1, 386/1, 392/4, 394, 395/12, 395/23, 412/1, 412/2, 418/6, 419/1, 419/2, 426, 430, 431, 441, 441/2, 447, 471, 474, 483/1, 483/7, 517/4, 525, 532, 543/2 (działka nr ewid. 543/2 powstała z podziału działki nr ewid. 543 na działki o nr 543/1, 543/2 i 543/3), 568/1, 578/2, 583/2, 583/3, 583/4, 583/5, 586, 613/2, 613/3, 614, 615, 618, 620/4, 623/2, 628/1, 685/24, 696, 700/4, 701, 717/1, 720/4, 722/9, 723/3, 754, 758, 759, 760, 790/6, 790/9, 790/12, 790/24, 790/25, 790/26, 815, 821/5, 824/1, 824/19, 824/20, 826/1, 828/30, 828/37, 829/1, 829/2, 832 położonych w obrębie ewidencyjnym Tanowo, gm. Police oraz na terenie działek o nr ewid.: 89/1, 89/3, 98, 108, 138, 330, 339/3, 348, 716/5 położonych w obrębie ewidencyjnym Trzeszczyn, gm. Police, budynku stacji podciśnieniowej wraz niezbędnymi instalacjami i infrastrukturą towarzyszącą na terenie działki nr ewid. 543/2 położonej

w obrębie ewidencyjnym Tanowo, gm. Police, sieci kanalizacji deszczowej dla odwodnienia ulic: Parkowa, Wojska Polskiego, XXX Lecia i Zwycięstwa na terenie działek nr ewid. 202/9, 208, 263/9, 263/26, 722/9, 722/3, 758 położonych w obrębie ewidencyjnym Tanowo, gm. Police. Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego Starosta Policki, decyzją z dnia 12 października 2017 r., Nr 1033/2017, znak: AB.6740.294.P.2017.HG, przeniósł na rzecz Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Police Sp. z o.o. ww. decyzję Starosty Polickiego o pozwoleniu na budowę z dnia 27 grudnia 2012 r., Nr 1142/2012, znak: AB.6740.97.P.2012.HG.

W dniu 6 listopada 2017 r. organ, powziął informację, iż Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Policach, decyzją z dnia 14 grudnia 2015 r. znak: PINB.5121.26.2015.MM, udzielił Gminie Police pozwolenia na użytkowanie inwestycji obejmującej budowę sieci kanalizacji sanitarnej na odcinkach RT-1 – od PZ1 do PZ98, RTD-1 – od PZ19 do PZ38, RTD-2 do RTD-15 z przydomowymi przepompowniami ścieków od PD1 do PD 15 i zasuwaniami nożowymi na rurociągu RT-1, położonej na działkach nr ewid. 534, 441, 447, 471, 474, 568/1, 583/2, 583/3, 578/2, 583/4, 583/5, 586, 613/2, 614, 717/1, 613/3, 615 obręb Tanowo oraz 108, 98, 89/1, 89/3, 339/3, 348, 329, 330, 138, 716/5, 134/4, 134/5, 137/4, 134/3, 104/2, 100/2, 99, 339/4, 339/7, 91/6 obręb Trzeszczyn, gmina Police. Zakres budowy objęty powyższą decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Policach jest częścią zakresu ww. decyzji o pozwoleniu na budowę. W takim stanie rzeczy przeniesienie pozwolenia na budowę winno dotyczyć jedynie pozostałego do wykonania zakresu tego pozwolenia.

Organ uznał, iż wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie dla części inwestycji przez Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Policach jest wystarczające do zastosowania przepisu art. 145 § 1 pkt 5 Kodeksu postępowania administracyjnego /dalej: kpa/, który wskazuje, iż w sprawie zakończonej decyzją ostateczną wznawia się postępowanie jeżeli wyjdą na jaw istotne dla sprawy nowe okoliczności faktyczne lub nowe dowody istniejące w dniu wydania decyzji, nieznane organowi, który wydał decyzję. Dlatego też, Starosta Policki, postanowieniem z dnia 7 listopada 2017 r. znak: AB.6740.294.P.2017.HG wznovił postępowanie administracyjne zakończone ww. decyzją nr 1033/2017.

W następstwie wznovienia postępowania organ przeprowadził postępowanie wyjaśniające. Po przeanalizowaniu przez organ zapisów ww. decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Policach wezwano przedstawiciela Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Police Sp. z o.o. do złożenia wyjaśnień w sprawie (notatka służbowa w aktach sprawy). W dniu 8 listopada 2017 r. do Wydziału Architektury i Budownictwa Starostwa Powiatowego w Policach przybył przedstawiciel Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Police Sp. z o.o. – Leszek Wyrwicz, który poprawił zakres wniosku o przeniesienie pozwolenia na budowę poprzez wykreślenie działek, na których została wykonana część zamierzenia budowlanego objętego decyzją Starosty Polickiego z dnia 27 grudnia 2012 r., Nr 1142/2012, znak: AB.6740.97.P.2012.HG oraz dopisanie działki nr ewid. 543/1 położonej w Tanowie, gm. Police powstałej z podziału działki nr ewid. 543. Ponadto w dniu 9 listopada 2017 r. Leszek Wyrwicz, złożył wyjaśnienie w sprawie, z którego wynika, iż na terenie działek nr ewid. 441 i 543/1 będą realizowane roboty budowlane objęte ww. decyzją Starosty Polickiego o pozwoleniu na budowę; w związku z powyższym działki te winny pozostać we wniosku o przeniesienie pozwolenia na budowę.

W dalszej kolejności należało uznać, że zachodzą okoliczności wynikające z przepisu art. 151 § 1 pkt 2 kpa, zgodnie z którym organ administracji publicznej, o którym mowa w art. 150, po przeprowadzeniu postępowania określonego w art. 149 § 2 wydaje decyzję, w której uchyla decyzję dotychczasową i wydaje nową decyzję rozstrzygającą o istocie sprawy.

Po dokonaniu powyższych czynności administracyjnych na podstawie art. 10 § 1 kpa organ zapewnił stronom czynny udział w prowadzonym postępowaniu administracyjnym, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów. W dniu 9 listopada 2017 r. strony postępowania administracyjnego zapoznały się z aktami sprawy nie wnosząc uwag do sprawy.

W świetle powyższego orzeczono, jak w sentencji.

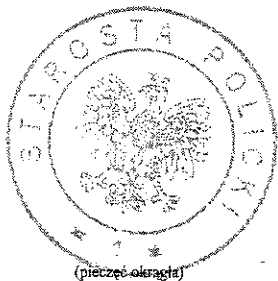
Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Zachodniopomorskiego za pośrednictwem Starosty Polickiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Starosty Polickiego.

Z dniem doręczenia Staroście Polickiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

#### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłata skarbową uiszczoną na konto Urzędu Miejskiego w Policach, nr 71124039271111001060129650, w kwocie 90 zł w dniu 12 października 2017 r., zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zm.).



z up. STAROSTY

inż. Szymon Sawiński  
Naczelnik Wydziału  
Architektury i Budownictwa

.....  
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

#### **Otrzymują (strony postępowania):**

1. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Police Sp. z o.o.  
ul. Grzybowa 50, 72 – 010 Police

2. Gmina Police  
ul. Stefana Batorego 3, 72-010 Police

na ręce upoważnionego: Ryszard Gładysz

Wydział Techniczno – Inwestycyjny Urzędu Miejskiego w Policach  
ul. Bankowa 18, 72 – 010 Police

#### **Do wiadomości:**

1. Burmistrz Polic  
ul. Stefana Batorego 3, 72 – 010 Police
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Tanowska 8, 72-010 Police
3. AB aa